

Entrepreneur, futur chef d'entreprise,
***votre réussite* passe par le toit**



**LA COMPAGNIE
DES TOITS**

Vous recherchez **le meilleur cadre** pour vous lancer dans une démarche entrepreneuriale, avec **l'assurance d'un retour sur votre investissement personnel et professionnel...**

Vous êtes en transition professionnelle, à la recherche d'un challenge de vie ou animé par le désir de développer une structure....

Sachez qu'en création d'entreprise aussi, **la réussite passe par le toit...**

La Compagnie des Toits, reconnue pour son expertise sur le marché des toits professionnels, propose à des femmes et des hommes de **partager sa réussite**.

Voici comment.





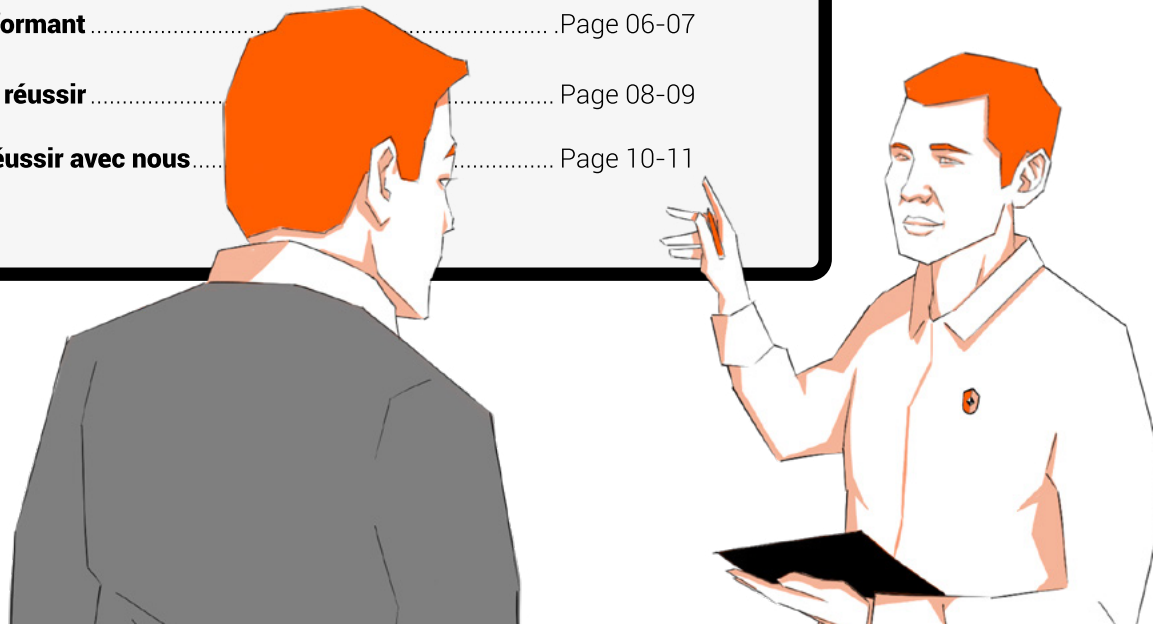
Sommaire

Le marché des toits professionnels Page 04-05

Un positionnement unique et performant Page 06-07

Nous savons comment vous faire réussir Page 08-09

Vous savez pourquoi vous allez réussir avec nous Page 10-11





**Le marché des
toits professionnels :
un marché vaste et
récurrent à conquérir**

> 8
milliards d'€

Le marché des toits professionnels

- La France compte près de 11 millions d'établissements professionnels actifs* soit **plusieurs millions de toits**.
- Le volume d'activité dans le domaine de la gestion et l'usage des toits est estimé quant à lui à plus de **8 milliards d'euros**.
- En rejoignant la Compagnie des Toits et au-delà du business traditionnel, vous opérez au sein d'**un marché qui s'élargit** chaque année. En effet, il évolue en fonction des **nouvelles tendances d'usage du toit** qui favorisent l'émergence de nouvelles activités (**maintenance préventive...**).

*Source Insee 2020



Des perspectives à forte valeur ajoutée

- Dans cet environnement, vous garantisiez 3 enjeux majeurs visant à assurer dans la durée :
 - **La continuité de service** du toit (étanchéité, circulation, sécurité...)
 - **L'adaptation du toit aux besoins évolutifs** des entreprises en mouvement
 - **La satisfaction des usagers** autant que celle des gestionnaires
- Vous êtes au cœur d'**une nouvelle nature de partenariats** qui s'instaure désormais entre experts et gestionnaires des toits professionnels où prédomine la notion de **performance durable**.
- Entreprises, industries, collectivités, administrations, secteur de l'immobilier, secteur tertiaire, établissements de santé...toutes ces **parties prenantes professionnelles** sont concernées.



Une vision inédite des règles de l'art

- Le potentiel du marché nous impose dès lors une **approche novatrice**, différenciante, par l'intégration d'une chaîne de compétences en évolution constante, au-delà des savoir-faire segmentés traditionnels avec :
 - L'instauration de **process industriels** pour tous les types de toits
 - La mise en place d'**outils techniques et technologiques** sur chaque compétence intégrée
 - Une **adaptation constante aux évolutions du marché**, de la construction, des attentes des différentes parties prenantes.



Un positionnement
unique et performant

TOIT

Quand on prend conscience
de ce qu'est un toit

- Dans le sens commun, un toit est considéré comme un élément, une partie d'un bâtiment, une partie d'un tout alors qu'en réalité, **c'est un système** à part entière.
- Il est composé de plusieurs éléments connectés entre eux, avec un **cycle de vie** (vision circulaire) et non une durée de vie (vision linéaire). Il est dynamique, "travaille", s'use, évolue, s'adapte et ne doit pas être géré comme un actif immobilier statique.
- Le toit doit être pris en charge tout au long de son cycle de vie, et ce **sur plusieurs dizaines d'années**.



Une offre de services qui va au bout du potentiel du marché

- La Compagnie des Toits, avec son **approche innovante** dans **l'univers des services au bâtiment** a mise en œuvre une chaîne de savoir-faire intégrés dans les registres **du service et du technique** qui associe à la fois des compétences traditionnelles à des apports plus récents. Vous faites vivre cette offre de services qui s'articule autour de 3 pôles :

- ÉTUDES

(Audits, Recherche de fuites...)

- INTERVENTIONS

(Réfection, Sécurisation...)

- MAINTENANCE

(Urgence, Réparation, Entretien, Contrôles règlementaires)

- **Raisonner "usages"**, c'est s'obliger à prendre en compte les enjeux des "utilisateurs", à établir des typologies d'attentes, faire évoluer l'offre en permanence **sur une base industrielle** (régularité, disponibilité, économie, efficience).



LA COMPAGNIE DES TOITS

ÉTUDES | INTERVENTIONS | MAINTENANCE



Un modèle qui a fait ses preuves

- Depuis bientôt dix ans, la Compagnie des Toits démontre le bien-fondé de son approche spécifique et de sa **philosophie de gestion d'entreprise** : décentralisation et autonomie de décision, mutualisation des retours d'expérience, vision ouverte qui redonne du sens ..., Les résultats économiques viennent témoigner de **la justesse du modèle**.
- L'impulsion centrale de notre approche repose sur des partis pris comme « **Faire ensemble et réussir en faisant réussir** ». Agir au sein d'un collectif, être accompagné, être en équipe sont autant de principes forts qui guident nos actions.

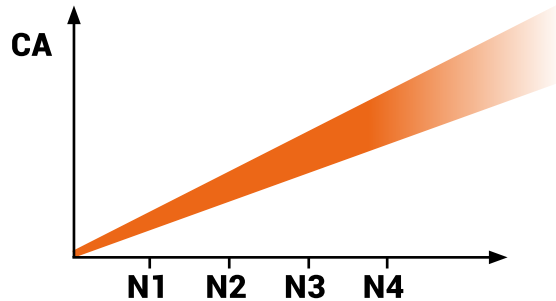


Nous savons comment
vous faire réussir



En Assurant votre lancement

- La Compagnie des Toits met un point d'honneur à **garantir le lancement de votre activité**, étape cruciale de votre réussite future.
- Une **formation initiale soutenue** de 8 semaines vous est délivrée par des experts métiers internes comme externes.
- L'ensemble des métiers est abordé via des programmes opérationnels, des études de cas ainsi que des mises en situation **connectées à la réalité du quotidien**.
- Au quotidien, une **assistance globale concrète** vient vous conforter et sécuriser votre démarrage.



En Boostant et Sécurisant votre développement

- Au-delà d'un concept spécialisé, de savoir-faire éprouvés, d'un positionnement singulier, la Compagnie des Toits vous propose **un modèle économique rentable et pérenne**. Il faut chez nous, seulement 4 ans, pour atteindre **un volume de CA de 1 million d'euros annuel**, alors que c'est en moyenne 10 ans pour les entreprises de ce secteur.
- En ce qui concerne la rentabilité, le **taux de rentabilité net est 2 fois supérieur** aux sociétés du bâtiment.
- Tout est mis en œuvre pour favoriser un retour sur investissement rapide avec un **taux de récurrence business de 70%**.



En Pérennisant votre entreprise

- La Compagnie des Toits vous propose une **plateforme de services exclusive** avec entre autres :
 - Une cartographie des différents types de toits et leurs pathologies, un **logiciel interne** de devis, une **application mobile dédiée**, un **service technique** hotline dédié...
 - Un **CRM globalisé** et des procédures marketing normalisées...
 - Des **traitements comptables automatisés** pour le suivi du cycle gestion, la génération de comptes d'exploitation, de statistiques et indicateurs...
 - Des **kits RH**, des **manuels opératoires**, des « **Coaching vente** » exclusifs qui s'appuient sur un plan de vente spécifique...
- Votre **productivité opérationnelle** est soutenue par des **points de rencontre** constants (projection commandes, production, résultat d'exploitation, plans d'actions commerciales, formation, recrutement, investissement...).
- Enfin, la première unité pilote lancée en 2014 intervient en permanence sur le **développement du concept**.



**Vous savez pourquoi
vous allez réussir avec nous**



AGIR
en homme/femme
de pensée

ET PENSER
en homme/femme
d'action

Votre Profil

- **Entrepreneur dans l'âme**, vous souhaitez valoriser votre expérience dans **un environnement motivant**, créateur de lien, **générateur d'expertises, de business et de sécurité**. Technique, commerce, gestion, pilotage, management...la pluralité des disciplines vous permet dans un cadre défini d'obtenir un épanouissement personnel et professionnel.
- Votre posture est la suivante : **«Agir en homme/femme de pensée et Penser en homme/femme d'action»**.
- Outre vos **qualités intrinsèques**, propres aux porteurs de projets, vous partagez les valeurs tangibles au sein de la Compagnie des Toits : efficacité, convivialité, modestie et ainsi qu'une adhésion totale à **une communauté d'intérêt et de valeurs**.



Nous rejoindre

- Si vous êtes convaincu que « votre réussite passe par le toit » avec la Compagnie des Toits, les conditions pour rejoindre notre réseau sont simples comme **respecter le concept** dans sa mise en œuvre, **adhérer à l'esprit de marque**, **s'impliquer dans la vie collective**...
- Enfin sur le plan financier, l'investissement pour le projet global est de **150 K€**, (droit d'entrée, formation initiale, assistance, communication, BFR...) dont un **apport de 50K€**.



Nicolas Legendre
**Le fondateur
porteur de la vision**



Jean-Luc
**Le directeur
du réseau**



Simon
**Le référent
technique**



Christophe
**Le directeur
d'agence intégrée**

Une équipe dirigeante à vos côtés

- À la Compagnie des Toits, au sein de la Tête de réseau, l'équipe dirigeante vous accompagne dans votre réussite et sécurise votre développement. Composée d'experts métiers et de professionnels reconnus, elle est **à votre écoute et proche de vous**.

**Avec la Compagnie des Toits,
vous êtes en bonne compagnie**



Contact

Jean-Luc Chauvet

06 62 08 09 53

jlchauvet@lacompaniedestoits.com



**LA COMPAGNIE
DES TOITS**